

**OTROKOVICE, LOKALITA BAHŇÁK
PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ**

**A.č.: COF/H/101
Z.č.: 152424**

DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Počet stran: 10

OTROKOVICE, LOKALITA BAHŇÁK - PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ

A. Průvodní zpráva

Stavebník: Město Otrokovice, nám. 3. Května 1340, 765 23 Otrokovice, IČ: 00284301

Název stavby: Otrokovice lokalita Bahňák – protipovodňová opatření

Místo stavby: Otrokovice – Bahňák

Kraj: Zlínský

Stavební úřad: Otrokovice

SEZNAM DOKUMENTACE

A. Průvodní zpráva	COF-H-101
B. Souhrnná technická zpráva	COF-H-102
Příloha – 1D hydraulický model	COF-H-102a
C. Situační výkresy	
Situace širších územních vztahů	COF-H-103
Katastrální situace	COF-H-105
Koordinační situace	COF-H-107
D. Výkresová dokumentace	
Podélný profil PPO	COF-H-108
Příčný řez 1-1'	COF-H-109
Příčný řez 2-2'	COF-H-110
Příčný řez 3-3'	COF-H-111
Příčný řez 4-4'	COF-H-112
Příčný řez 5-5'	COF-H-113
Příčný řez 6-6'	COF-H-114
Příčný řez 7-7'	COF-H-115
Příčný řez 8-8'	COF-H-116
E. Dokladová část	COF-H-117

OBSAH:

A.	PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	1
A.1	Identifikační údaje.....	3
A.1.1	Údaje o stavbě	3
A.1.2	Údaje o žadateli	3
A.1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace	3
A.2	Seznam vstupních podkladů	3
A.3	Údaje o území	4
A.4	Údaje o stavbě	8

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby: Otrokovice, lokalita Bahňák – protipovodňová opatření
 b) Místo stavby: Otrokovice
 c) Předmět projektové dokumentace: Ochrana areálu TSO s.r.o. a městské části Bahňák – Baťov před povodněmi z řek Moravy a Dřevnice

A.1.2 Údaje o žadateli

Jméno stavebníka: Město Otrokovice
 Adresa: nám. 3 Května 1340, 765 23 Otrokovice
 Zastoupení: Ing. František Žák, vedoucí odboru rozvoje města
 Zastoupení ve věcech technických: Ing. Milan Štábl, MBA, referent oddělení investičního
 Tel.: +420 577 680 112
 email: zak@muotrokovice.cz
 IČ: 002 84 301
 DIČ: CZ00284301

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) Jméno zpracovatele: CENTROPROJEKT GROUP a.s. – Divize inženýrských a vodo
 hospodářských staveb
 Adresa: Štefánikova 167, 760 30 Zlín
 Identifikační číslo: 01643541
 DIČ: CZ01643541
- b) Zastoupení:
 Ředitel divize Ing. Dušan Novotný (novotny@centroprojekt.cz; +420737600490)
 Hlavní inženýr projektu: Ing. Lukáš Kohoutek (kohoutek@centroprojekt.cz, +420603488880)
- c) Projektanti dílčích částí projekt:
 Odpovědný projektant: Ing. Lukáš Kohoutek (kohoutek@centroprojekt.cz, +420603488880)
 Ladislav Vitovjak (vitovjak@centroprojekt.cz, +420604296125)

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Územní plán města Otrokovice
- Geodetické zaměření lokality z 01/2016, Ing. Martin Šmíd
- Katastrální mapa v digitální formě poskytnutá MÚ Otrokovice
- Informace o vlastních pozemků z výpisu katastru nemovitostí dostupné na webovém portálu www.cuzk.cz

- Dostupné geologické podklady z portálu České geologické služby na webovém portálu www.geology.cz
- Zátopové čáry, průběhy hladin a hodnot povodňových průtoků v řece Moravě a Dřevnici, poskytnutých Povodím Moravy s. p.
- Průběhy hladin povodňových stavů vypočítané 1D modelem, který hodnotí průběh hladiny s ohledem na vyprojektované protipovodňové opatření, poskytnuté Povodím Moravy s. p.
- Dokumentace pro územní rozhodnutí – Protipovodňové opatření – Otrokovice Bahňák, zpracované 11/2013 firmou PS Bau s.r.o.
- Dokumentace pro stavební povolení stávajících protipovodňových opatření nad zájmovým územím – Protipovodňová ochrana města Otrokovice, 3. Stavba – ochranná hráz a zeď, zpracovaná 08/1999 firmou Aquatis a.s.
- Technická dokumentace – Napojení areálu TS Otrokovice na veřejnou kanalizaci, zpracovaná 07/1994 firmou Centroprojekt Zlín a.s.
- Podklady a informace získaných od správců sítí v zájmovém území
- Fotodokumentace
- Veřejně dostupné mapové podklady na webových portálech www.mapy.cz, <http://www.google.cz/maps>
- Technické normy, vyhlášky a související právní předpisy
- Otrokovice, lokalita Bahňák, protipovodňové opatření – Studie (Centroprojekt group a.s.)

A.3 Údaje o území

a) Rozsah a účel řešeného území

Dokumentace pro územní rozhodnutí navazuje na dokumentaci „Otrokovice, lokalita Bahňák, protipovodňové opatření – Studie,“. Řešené území se nachází v jihozápadní okrajové části města Otrokovice. Chráněné území se nachází v „cípu“ mezi řekami Moravou a Dřevnicí. Chráněné území je vymezeno od křižovatky ul. K. Čapky a ul. Moravní po ul. K. Čapka až k areálu Technických služeb města Otrokovice (dále jen TSO). Dále pak severozápadní, jihozápadní a jihovýchodní hranicí pozemku TSO. Areál TSO je z jižní a jihovýchodní části lemován korytem řeky Dřevnice a potenciálně ohrožen jejími povodňovými průtoky, případně zpětným vzduťm z řeky Moravy. Území severozápadně a severně od areálu TSO je ohroženo povodňovými průtoky z řeky Moravy. Vzdálenost řeky Moravy a areálu TSO je v nejužším místě cca 70 m. Areál TSO se nachází v inundačním území řeky Moravy i Dřevnice. Řešení ochrany daného území je rozděleno na dva úseky. První je protipovodňové opatření (dále jen PPO) navazující na stávající levobřežní PPO řeky Moravy u křižovatky ul. K. Čapky a ul. Moravní, pokračující podél ul. K. Čapka až k areálu TSO. Druhá část PPO je navržena podél hranic pozemků areálu TSO z severozápadní, jihozápadní, jižní a jihovýchodní.

b) Dosavadní využití a zastavěnost území

Od začátku úseku v místě napojení na stávající PPO u křižovatky ul. K. Čapka a ul. Moravní se severně od navrhované trasy nachází zpevněná plocha, garáže a průmyslový areál. Jižně od navržené trasy je cyklostezka vedoucí parkem, loděnice, hřiště a klubovna skautů. Jihozápadně od navržené trasy kolem hranice areálu TSO je zahrádkářská kolonie a níže pak technologické budovy firmy Toma a Barum. Ze severní strany trasy kolem areálu TSO jsou administrativní a provozní budovy TSO. Z východu trasa PPO lemuje silnici správce toku a řeku Dřevnici. Vně chráněného území jsou areály firem MAT a jiných malých firem. Jižní a jihozápadní část pozemků od hranice PPO je využívána pro volnočasové aktivity, sport a rekreace. Severně a severovýchodně od hranice PPO jsou pozemky využívány jako průmyslová zóna.

Podrobný výpis parcel zasažených stavbou je uveden v kapitole A.3 j).

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Území, v němž se navrhuje záměr, se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně či zvláště chráněném území. Plochy, dotčené záměrem, se v současné době nacházejí v záplavovém území řeky Moravy a Dřevnice.

d) Údaje o odtokových poměrech

Návrh PPO je proveden, s ohledem na maximální možnou míru zachování stávajícího reliéfu a poměrů v krajině a s co možná nejmenším ovlivněním odtokových poměrů obou řek a inundačního území.

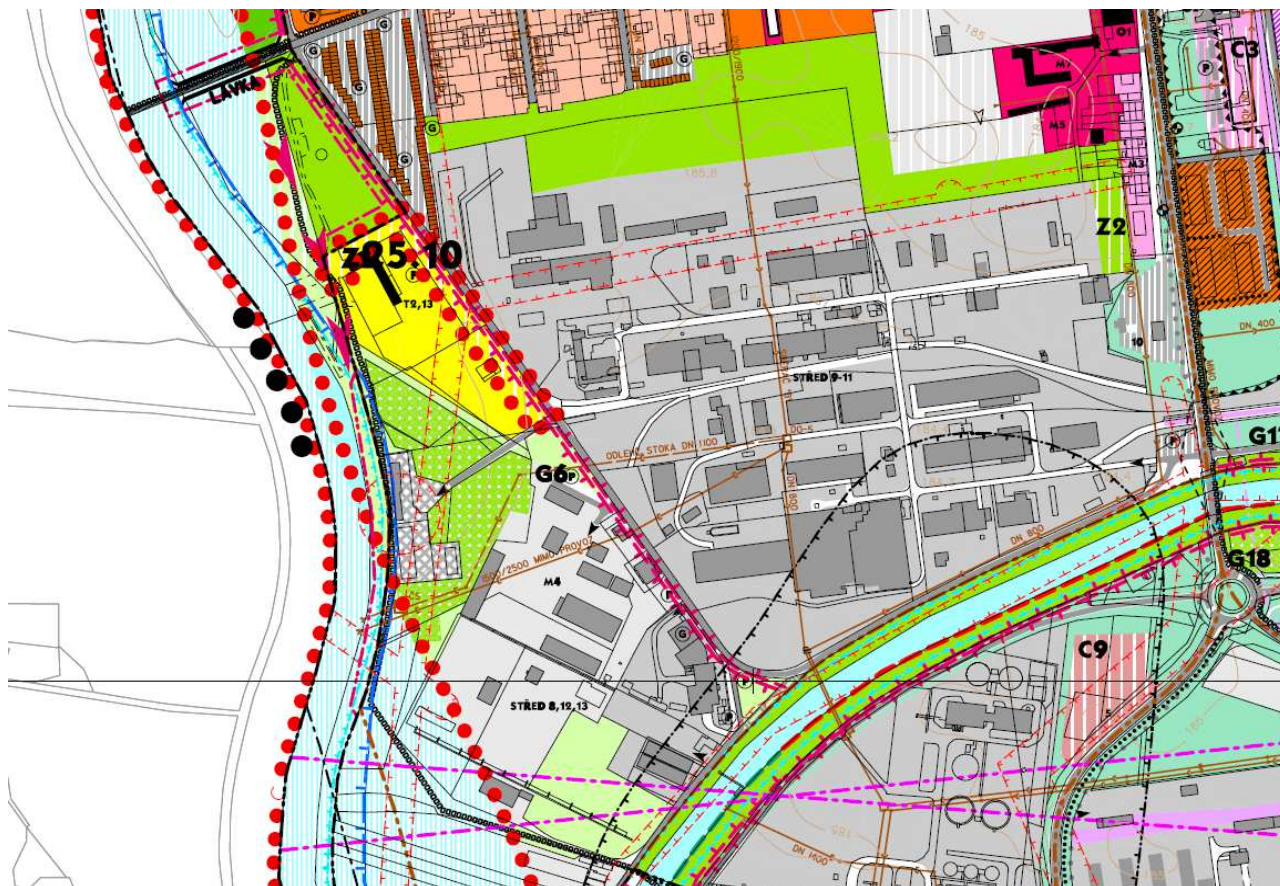
Vliv na průběhy hladin povodňových průtoků a vliv odtokových poměrů navržených konstrukčních prvků PPO byl posouzen 1D hydraulickým modelem, zpracovaným Povodím Moravy s. p. Ten prokázal, že ovlivnění odtokových poměrů, resp. nárůst hladin povodňových průtoků s ohledem na zmenšení inundačního území je minimální. Při návrhových průtocích Q_{100} , byl zaznamenán maximální nárůst hladiny v řece Moravě 9,4 cm a v řece Dřevnici 2 cm.

Srážkové vody ze střešních konstrukcí a zpevněných ploch, které jsou za normálních stavů řek zaústěny do recipientu pomocí dešťové kanalizační sítě, budou za povodně čerpány mobilními čerpadly mimo chráněné území. Na jihovýchodní straně PPO, na hranici pozemku ve vlastnictví firmy MAT je šachta dešťové kanalizace, která je zaústěna do recipientu Dřevnice. Kanalizace je osazena šoupětem. Jejím uzavřením se zamezí zpětnému vzduť za povodňových průtoků. Na severozápadní straně areálu TSO je umístěna sběrná dešťová kanalizace (sběrač 1200/2500), zaústěná do Moravy. Tato kanalizace je v současné době mimo provoz a je uzavřena stavidlem v místě vjezdu do areálu TSO. Ostatní, vyústění objekty dešťových kanalizací, které by mohli být při prováděcích pracích nalezeny, budou osazeny zpětnými klapkami, nebo jinými uzávěry k zamezení zpětného vzduť vody z rozvodných řek. U ostatních ploch je odvedení dešťových vod řešeno přirozeným vsakováním do nezpevněných ploch. Z pohledu dešťových vod nedojde ovlivnění odtoku.

Areál technických služeb má vybudovanou řádnou dešťovou kanalizaci, která zajišťuje odvádění dešťových vod ze stávajících zpevněných ploch a střešních konstrukcí staveb. U ostatních nezastavěných ploch dochází k přirozenému zasakování dešťových vod. Z tohoto pohledu nebude mít nová zemní hráz vliv na odvádění dešťových vod z areálu.

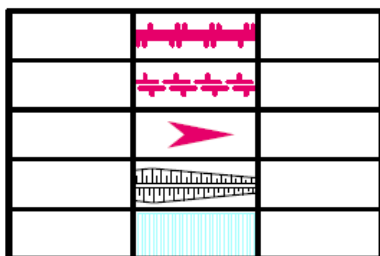
e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Stavba, jejímž předmětem je provedení PPO Otrokovice, lokality Bahňák, je v kolizi s platným územním plánem sídelního útvaru Otrokovice. Část konstrukce PPO je přerušena hranicí inundačního území viz výřez z územního plánu. Jedná se o jihozápadní část areálu TSO.



Výřez řešeného území z platného Územního plánu sídelního útvaru Otrokovice

PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA



NOVÁ OCHRANNÁ HRÁZ
 ZVÝŠENÍ STÁVAJÍCÍ OCHRANNÉ HRÁZE
 SMĚR PRŮTOKU INUNDACÍ
 TĚLESO ZEMNÍ HRÁZE
 VYMEZENÍ RETENČNÍHO PROSTORU

Legenda protipovodňové ochrany dle platného Územního plánu sídelního útvaru Otrokovice

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Navrženou konstrukcí PPO se nemění stávající využití území. Jedná se o liniovou stavbu umístěnou na pravém břehu koryta Dřevnice, na zatravněných pozemcích místy osázených různými druhy dřevin a keřů.

Stavba bude realizována na pozemcích různých vlastníků. Podrobný přehled dotčených pozemků stavbou je uveden v kapitole A.3 j)

Navržené řešení stavby bude respektovat příslušné vyhlášky a zákony o technických požadavcích na stavby vodohospodářské.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Dokumentace pro územní rozhodnutí je dokumentací, která specifikuje rozsah a řešení navrhované PPO městské části Bahňák. V souvislosti s navrhovanou stavbou PPO, nebyla dosud vydána žádná rozhodnutí orgánů státní správy. Podkladem pro dokumentaci pro územní rozhodnutí je studie „Otrokovice, lokalita Bahňák, protipovodňová opatření – studie“, která byla v průběhu zpracování projednána s dotčenými organizacemi a soukromými subjekty. Vznesené připomínky a požadavky byly zapracovány do projektu. Případně další připomínky, které budou v souladu s vyjádřením k DUR, budou zapracovány do dalšího stupně projektové dokumentace. Jednotlivá vyjádření jsou přílohou projektu. Vyjádření a závazná stanoviska k DUR, jsou uvedeny v části E – Dokladová část.

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

V zájmovém území nebyly nárokovány výjimky a úlevová řešení.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Tato stavba není časově vázána na jinou stavbu v dané lokalitě a není podmíněna jinou investicí.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Výpis parcel dotčených stavebními pracemi při realizaci PPO v katastrálním území Otrokovice.

Parcela č.	Obec	Katastrální území	Výměra [m ²]	Výměra - Trvalý zábor [m ²]	Výměra - Dočasný zábor[m ²]	Druh pozemku	Vlastník pozemku
425/7	Otrokovice	Otrokovice	1588	2	205	ostatní plocha	město Otrokovice
445/2	Otrokovice	Otrokovice	2088	37	776	ostatní plocha	ČR s právem hosp. Povodní Moravy s.p.
2352/4	Otrokovice	Otrokovice	10587	-	180	ostatní plocha	ČR s právem hosp. Povodní Moravy s.p.
2352/12	Otrokovice	Otrokovice	2185	-	63	ostatní plocha	MAT, spol. s.r.o.
2352/13	Otrokovice	Otrokovice	580	-	35	ostatní plocha	MAT, spol. s.r.o.
2352/14	Otrokovice	Otrokovice	1164	-	64	ostatní plocha	Režný Břetislav
2352/15	Otrokovice	Otrokovice	80	-	13	ostatní plocha	Technické služby Otrokovice s.r.o.
2352/11	Otrokovice	Otrokovice	8368	1287	4108	ostatní plocha	Technické služby Otrokovice s.r.o.
425/6	Otrokovice	Otrokovice	1827	687	1594	zahrada	Technické služby Otrokovice s.r.o.
3542	Otrokovice	Otrokovice	511	2	516	ostatní plocha	Technické služby Otrokovice s.r.o.
2352/9	Otrokovice	Otrokovice	9184	746	2496	ostatní plocha	Technické služby Otrokovice
425/1	Otrokovice	Otrokovice	20377	48	1446	zahrada	město Otrokovice

425/22	Otrokovice	Otrokovice	9399	13	954	ostatní plocha	Technické služby Otrokovice s.r.o.
2303/1	Otrokovice	Otrokovice	7520	7	207	ostatní plocha	město Otrokovice
425/4	Otrokovice	Otrokovice	8255	2	161	zahrada	město Otrokovice
425/27	Otrokovice	Otrokovice	1300	2	53	ostatní plocha	město Otrokovice
425/5	Otrokovice	Otrokovice	9909	2	34	trvalý travní porost	město Otrokovice
446/1	Otrokovice	Otrokovice	4958	2	55	ostatní plocha	město Otrokovice
427/40	Otrokovice	Otrokovice	42	3	43	ostatní plocha	Lesy ČR
427/39	Otrokovice	Otrokovice	2830	2	72	ostatní plocha	Lesy ČR
427/23	Otrokovice	Otrokovice	1818	-	58	ostatní plocha	město Otrokovice

pozn.: výměry trvalého a dočasného záboru jsou zaokrouhleny nahoru na celé metry

A.4 Údaje o stavbě

a) Nová stavba, nebo změna dokončení stavby:

Stavba PPO je stavbou novou. Místy se konstrukce PPO mohou napojovat na stávající konstrukce (zemní hráze a opěrné zídky), které mohou mít charakter PPO. Avšak, pro využití těchto konstrukcí je bezpodmínečně nutné nechat udělat detailní průzkumy, které blíže zjistí a potvrdí, hloubku založení, základové poměry, materiál zemní hráze a opěrných zdí atd.

b) Účel užívání stavby

Účelem stavby PPO je ochrana území (areál Technických služeb města Otrokovice, městská část Bahňák – Baťov a přilehlé průmyslové zóny), osob a majetku proti povodním a s nimi spojenými negativními účinky vyvolané povodňovými průtoky v řekách Morava a Dřevnice, a to jednotlivě, nebo i současně.

c) Trvalá, nebo dočasná stavba

Stavba PPO má trvalý charakter. Jedná se o železobetonovou zeď a zemní hráz, založenou pod úroveň terénu. Místy budou použity mobilní hradící prvky, které budou nainstalovány před a v průběhu povodně.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),

Trasa PPO se nedotýká ani nekřížuje zvláště chráněná území.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Navržené řešení stavby bude respektovat příslušné vyhlášky a zákony o technických požadavcích na stavby vodorohospodářské. Vzhledem k charakteru objektu se neřeší bezbariérové užívání.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů,

Dokumentace pro územní rozhodnutí specifikuje účel, rozsah, obsah a způsob řešení navrhovaného projektu. V souvislosti s navrhovanými PPO, nebyla vydána žádná rozhodnutí orgánů státní správy. Návrh obecně splňuje obvyklé požadavky dotčených orgánů, vztahující se k obdobným budovaným stavbám.

Budou dotčeny křižující a souběžně vedené stávající nadzemní a podzemní inženýrské, energetické sítě. Ochranná pásma stávajících inženýrských sítí budou v nejvyšší možné míře respektována. Výsadba stromů a keřů bude pouze mimo ochranná pásma inž. sítí. Po dobu stavby musí být stávající inž. sítě dostatečně ochráněny před účinky stavby včetně pojezdu těžké techniky. Výkopy v těsné blízkosti podzemních inženýrských sítí musí být prováděny ručně. V tomto stupni dokumentace nebyla zaznamenána žádná potřeba přeložek inž. sítí.

Dokumentace pro územní rozhodnutí byla v průběhu zpracování projednána s dotčenými organizacemi a soukromými subjekty. Vznesené připomínky a požadavky byly zapracovány do projektu, případně v souladu s vyjádřením budou zapracovány do dalšího stupně projektové dokumentace.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Stavba nemá nároky na výjimky a úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

Projekt řeší protipovodňovou ochranu s ohledem na maximální omezení zhoršení kapacitních a průtokových poměrů v korytě řeky. Za běžných průtoků nebudou parametry koryta (kapacitní a průtokové poměry) vůbec ovlivněny. Hydraulický model prokázal, že vybudováním navrhovaných protipovodňových opatření bude mít za následek pouze lokální navýšení vodní hladiny za povodních.

Návrhová povodeň - Dřevnice	$Q_{100} = 295 \text{ m}^3/\text{s}$
Návrhová povodeň - Morava	$Q_{100} = 840 \text{ m}^3/\text{s}$
Bezpečnostní rezerva nad úroveň Q_{100}	0,5 m
Délka železobetonových zdí včetně přechodových konstrukcí	cca 461 m
Délka zemní hráze	cca 243 m
Celková délka mobilního hrazení	cca 64 m
Délka úseku – část I.	cca 438 m
Délka úseku – část II.	cca 677 m
Délka úseku celková	cca 1115 m
Úroveň koruny PPO – ZÚ	187,14 m n. m.
Úroveň koruny PPO – KÚ	185,51 m n. m.
Spád konstrukce PPO	1,63 m

Pozn.:

- Výškový systém - Balt po vyrovnání, souřadnicový systém S-JTSK
- délkové míry jsou zaokrouhleny na celé metry nahoru.

- i) **základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),**

Stavba vzhledem ke svému charakteru nemá nároky na energie, hmoty a hospodaření s dešťovou vodou. Stavba PPO neprodukuje odpady a emise.

- j) **základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),**

Vypracování dokumentace k územnímu řízení	10/2016
Územní rozhodnutí (nabytí právní moci)	02/2017
Vypracování dokumentace ke stavebnímu řízení	05/2017
Vypracování dokumentace pro zadání stavby	07/2017
Předpokládané zahájení stavby	03/2018
Předpokládané ukončení stavby	03/2019

Předpokládaná doba výstavby 12 měsíců.

V tomto stupni projektové přípravy se uvažuje, že výstavba nebude probíhat v etapách. Předpokládá se, že stavba bude prováděna kontinuálně po jednotlivých úsecích bez přerušení. Jsou navrženy dva úseky, které jsou členěny na stavební objekty.

- k) **orientační náklady stavby.**

Předpokládané základní rozpočtové náklady stavby bez DPH cca 11,3 mil. Kč

Ve Zlíně dne: 10/2016

Vypracoval: Ing. Kohoutek Lukáš
Kontroloval: Václav Zamazal